

Kommunales Immobilien Management - Architekten, Architektinnen bzw. Bauingenieure, Bauingenieurinnen (FH/Bachelor) als Projektleiter, Projektleiterinnen (m/w/d) im Baumanagement

Kennziffer: D-012

ISERLOHN.
wald | stadt | heimat

Die Stadt Iserlohn sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Kommunale Immobilien Management

Architekten, Architektinnen bzw. Bauingenieure, Bauingenieurinnen (FH/Bachelor) als Projektleiter, Projektleiterinnen (m/w/d) im Baumanagement

Das ist Ihr Aufgabengebiet:

- Abwicklung von Planungen, Bauleitung und Abrechnung von Baumaßnahmen unter dem Aspekt der Energieeffizienz, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit gem. HOAI des Leistungsbildes "Gebäude und raumbildende Ausbauten" der LP 1-9
- Kalkulation für Neubau-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen für den Wirtschaftsplan
- Aufstellung von Leistungsverzeichnissen mit Hilfe der vorhandenen Ausschreibungssoftware ORCA

- Einholen von Preisanfragen, Angeboten und Fertigen von Ausschreibungen aus den Bereichen der HOAI, VOF, VOB und UVgO
- Überwachung von Fremdleistungen als Plausibilitäts- und Vollständigkeitsprüfung externer Leistungsverzeichnisse und Angebote sowie die Auswertung, Analyse und Überprüfung der Angebote einschl. Nachtragsangebote im Hinblick auf die VOB, die HOAI, die Wirtschaftlichkeit und die Vergabeordnung der Stadt Iserlohn
- Abrechnung von Fremdleistungen aus den Bereichen der HOAI, VOF, VOB und UVgO
- Abwicklung der Auftragsvergaben mit der örtlichen Rechnungsprüfung

Das ist Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium als Diplom-Ingenieur, Diplom-Ingenieurin (FH) bzw. Bachelor of Engineering (B.Eng.) bzw. Bachelor of Science (B.Sc.), Fachrichtungen Architektur, Hochbauwesen oder Bauingenieurwesen, oder ein vergleichbarer Abschluss (FH bzw. Bachelor)
- Berufserfahrung in den oben genannten Tätigkeitsbereichen ist von Vorteil
- Fachwissen auf dem Gebiet des "Energetischen Bauens"
- Gute EDV-Kenntnisse, insbesondere in MS-Office (z. B. Excel); Kenntnisse in ORCA sind von Vorteil
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerscheinklasse B (oder alte Klasse 3)
- Kostenbewusstes und wirtschaftliches Handeln und Denken
- Durchsetzungsvermögen
- Freude an der Teamarbeit
- Organisatorisches Geschick
- Engagiertes, freundliches und umsichtiges Arbeiten mit den verschiedensten Interessengruppen

Das bieten wir Ihnen:

- Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle, die auch mit zwei Teilzeitkräften besetzt werden können. Es wird die Bereitschaft erwartet, sich hinsichtlich der Arbeitszeitgestaltung den Erfordernissen des Arbeitsplatzes anzupassen.
- Eingruppierung als Beschäftigter, Beschäftigte in EG 11 TVöD
- Besoldung als Beamter, Beamtin nach BesGr. A 11 LBesG NRW

Benefits:

- 30 Tage Erholungsurlaub im Kalenderjahr bei einer 5-Tage-Woche
- Jahressonderzahlung sowie eine zusätzliche betriebliche Altersvorsorge für die tariflich Beschäftigten
- Jobticket zur vergünstigten Nutzung des ÖPNV
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Maßnahmen zur betrieblichen Gesundheitsförderung

Fragen zur ausgeschriebenen Stelle beantwortet Ihnen Frau Schröder, Telefon 02371/217-2680. Für Fragen zum Auswahlverfahren stehen Ihnen Frau Podak, Telefon 02371/217-1211, und Frau Noack, Telefon 02371/217-1218, zur Verfügung.

Die Stadt Iserlohn verfolgt das Ziel der beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern. Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Sie werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung im Rahmen der gesetzlichen Regelungen bevorzugt berücksichtigt.

Wenn Sie an der ausgeschriebenen Stelle interessiert sind und das Anforderungsprofil erfüllen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte übersenden Sie Ihre Unterlagen **ausschließlich** über die Homepage der Stadt Iserlohn mittels des untenstehenden Formulars bei der Stellenausschreibung D-012, siehe nachfolgender Link:

https://stiser.pi-asp.de/bewerber-web/?companyEid=* &tenant=&langD#position.id=0bb5daf7-12a6-49db-b4c9-ec0769e6c31c

Nach erfolgreicher Bewerbung erhalten Sie automatisch eine Eingangsbestätigung per Email. Sollten Sie diese Email nicht erhalten, kontrollieren Sie bitte Ihre angegebene Email-Adresse oder Ihren Spam-Ordner. Sollte auch das nicht zum gewünschten Erfolg führen, kontaktieren Sie bitte den oben genannten Ansprechpartner / die oben genannte Ansprechpartnerin des Bereichs Personal, der / die für Fragen zum Auswahlverfahren gerne zur Verfügung steht.