

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Architektin bzw. Architekt (w/m/d) für strategische Projektentwicklung

Einsatzdienststelle(n)	<b>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock</b> Wallstraße 2 18055 Rostock	Bewerbung bis	<b>09.01.2024</b>
Arbeitszeit	<b>Vollzeit, teilzeitfähig</b>	Arbeitsbeginn	<b>schnellstmöglich</b>
Ansprechperson(en)	<a href="#">Herr Steinmeyer</a> <a href="#">Herr Pingel</a>	Beschäftigungsdauer	<b>unbefristet</b>
		Besoldung/ Entgeltgruppe	<b>E 13 TV-L</b> <a href="#">Übersicht der Verdienstmöglichkeiten</a>
		Job-ID	<b>7233</b>

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Werden Sie Teil des Teams im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit! Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz im Bereich UniMedBau zu besetzen.

## Ihre Aufgaben

Die Strategische Projektentwicklung von Baumaßnahmen der Universitätsmedizin insbesondere:

- Erarbeiten und Veranlassen einer Masterplanung und konzeptionellen Entwicklung am Klinikum und den Außenstandorten sowie Erstellen von fachtechnischen Stellungnahmen zu Varianten und Interimslösungen inkl. Erarbeiten von baufachlichen Beiträgen
- Betrachten und Analysieren von Aspekten wie Städtebau, Verkehrsanbindung, Gebäudebestand, Infrastruktur, Denkmalpflege, Klinikbetrieb, Baunebenrecht, Bauordnung und Steuern fachübergreifende Aspekte wie infrastrukturelle Warentransporte (AWT) unter Einbindung der betriebsorganisatorischen Belange der Universitätsmedizin
- Festlegen, Anpassen, Vervollständigen und Fortschreiben der Projektorganisation der Masterplanung und Integrieren der dezernatsübergreifenden Fachplanungen
- Wahrnehmen der Funktion als Ansprechperson für die Universitätsmedizin zur baufachlichen Beratung bei der Aufstellung der qualifizierten Bedarfsermittlung sowie sonstiger Anforderungen für eine Baumaßnahme unter Berücksichtigung projektübergreifender Verknüpfungen
- Baufachliche Beurteilung zur Realisierung der Raum- und Funktionsbedarfe z.B. mittels Bestandsaufnahmen, Machbarkeitsstudien oder Belegungsplanungen sowie überschlägliche Kostenschätzungen
- Durchführung von VgV Verfahren für die Baumaßnahmen der Universitätsmedizin

## Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (Diplom, Master, Bachelor) in der Fachrichtung Architektur
- Sie verfügen über mehrjährige Erfahrungen in der Planung und Entwicklung von großen Baumaßnahmen
- gute IT-Kenntnisse (z.B. Office-Standardprogramme)
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)
- Pkw-Führerschein

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben
- mehrjährige Berufserfahrung und Erfahrungen in der Bauverwaltung der Länder oder des Bundes
- sichere Kenntnisse der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) sowie der VOB
- Kenntnisse der einschlägigen Verwaltungsvorschriften (LHO M-V, RLBau, RBBau, Vergabehandbuch)
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig

## Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlungen
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein teilzeitfähiger Arbeitsplatz
- eine attraktive Altersabsicherung
- flexible Arbeitszeiten
- ein attraktiver Standort im Herzen der Hansestadt Rostock, der auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar ist
- Frühstücks- und Mittagsverpflegung vor Ort (Kantine)
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- Möglichkeit eines DB Job-Tickets
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten

## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Die Auswahlgespräche sind für den 01.02.2024, 14.02.2024 oder den 28.02.2024 vorgesehen.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungsusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail.

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihr Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in **Rostock** werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: <https://www.sbl-mv.de/>

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [Karrierewege](#)

## Ansprechperson(en)

### **Herr Steinmeyer**

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

**Tel.:** 0385 588 14717

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

### **Herr Pingel**

Ansprechperson für fachliche Fragen

**Tel.:** 0385 588 87590

**Behörde:** Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium M-V**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**