

# B3 / B4

Masterstudiengang Immobilien- und Baumanagement (M.Sc.) - PO 2019  
Studienbeginn zum Sommersemester

Technische Universität Dortmund / Fakultät Architektur und Bauingenieurwesen / Stand: 03/2023

Nr.	Modul	Lehrstuhl / Professor	1. Semester (SS)	Prfg.	(SWS) CR	2. Semester (WS)	Prfg.	(SWS) CR	3. Semester (SS)	Prfg.	(SWS) CR	4. Semester (WS)	Prfg.	(SWS) CR
<b>Pflichtmodule für alle Studierenden:</b>														
523a/b	Projekt 3 (gem. Vertiefung)	Immobilienwirtschaft und Bauorganisation / Bauphysik + TGA							Projekt 3 Investitionsantrag o. TGA-Planung I (gem. Vertiefung)	HÜ/Koll.	(6) 6			
501a/b	Projekt 3 (gem. Vertiefung)	Baubetrieb und Bauprozessmanagement / Bauphysik + TGA	Bau- oder TGA-Projektentwicklung I / II (gem. Vertiefung)	(4) 2		Projekt 3 Angebotsbearbeitung o. TGA-Planung II (gem. Vertiefung / Voraussetzungen s. PO)	HÜ/Koll.	(6) 9						
541	Masterarbeit	siehe Modulhandbuch										Masterarbeit (gem. Vertiefung / Voraussetzungen s. PO)	Thesis	21
502	Baurecht 2	Baubetrieb und Bauprozessmanagement	Vergaberecht	Mdl.	(1) 1	Baurecht II	Mdl.	(2) 3						
511	Bauverfahrenstechnik	Baubetrieb und Bauprozessmanagement				BVT III / IV	KL	(4) 5						
507	Projektmanagement	Baubetrieb und Bauprozessmanagement							Projektmanagement III	(2) 2		Projektmanagement II	Mdl.	(2) 3
524	Bau- und Immobilienwirtschaft	Immobilienwirtschaft und Bauorganisation	Bauwirtschaft II	KL	(2) 3	Investition + Finanzierung in der Immobilienwirtschaft.	KL	(2) 2						
						Financial Modeling		(2) 2						
526	Facility Management	Immobilienwirtschaft und Bauorganisation	Facility Management I / II	KL	(4) 5									
506	Wissenschaftl. Arbeiten und Rhetorik	Immobilienwirtschaft und Bauorganisation / Baubetrieb und Bauprozessmanagement	Persönlichkeitsbildung und Rhetorik	Koll.	(2) 3	Wissenschaftliches Arbeiten und Schreiben	HÜ	(2) 3						
512	Tragkonstruktionen 3 + Digital im Bauwesen	Tragkonstruktionen / Baubetrieb	Digitalisierung im BW I	HÜ/KL	(3) 4	Tragkonstruktionen V	KL	(3) 4						
<b>Module ohne Vertiefung:</b>														
521a	Projektentwicklung und Immobilienmanagem.	Immobilienwirtschaft und Bauorganisation				Projektentwicklung + Immobilienmanagem. II	(2) 3		Immobilienvermarktung und -bewertung	KL	(2) 3			
522a	Asset und Portfolio-Management	Immobilienwirtschaft und Bauorganisation				Asset Management	(2) 3		Portfolio Management	KL	(2) 3			
527a	Vertrags- und Nachtragsmanagement	Baubetrieb und Bauprozessmanagement							Vertrags- und Nachtragsmanagement I	(2) 3		Vertrags- und Nachtragsmanagement II	KL	(2) 3
525a	Strategisches Vertragsmanagement	Immobilienwirtschaft und Bauorganisation							Strategisches Vertragsmanagement I	(2) 3		Strategisches Vertragsmanagement II	Mdl.	(2) 3
<b>Module Vertiefung integrale Gebäudetechnik:</b>														
521b	Gebäudetechnik 1	Bauphysik + TGA				Gebäudetechnik I / II	HÜ/KL	(4) 6						
522b	Gebäudetechnik 2	Bauphysik + TGA	Gebäudetechnik III / IV	HÜ/KL	(4) 6									
527b	Bauphysik 2	Bauphysik + TGA							Bauphysik IV	Mdl.	(2) 3	Bauphysik III	KL	(2) 3
525b	Bauphysik 3	Bauphysik + TGA							Anlagentechnischer Brandschutz	Mdl.	(2) 3	Städtebaulicher Schallschutz	Mdl.	(2) 3
<b>Wahlbereich gemäß Vertiefung:</b>														
531	Wahlbereich 1 (gem. Vertiefung)	siehe WPF-Katalog Teil A, B und C	WPF (gem. Vertief.) B3: Immobilien- + Baumanagem. B4: Integrale Gebäudetechnik	s. WPF	(6) 9	WPF (gem. Vertief.) B3: Immobilien- + Baumanagem. B4: Integrale Gebäudetechnik	s. WPF							
532	Wahlbereich 2 (gem. Vertiefung)	siehe WPF-Katalog Teil A, B und C							WPF (gem. Vertief.) B3: Immobilien- + Baumanagem. B4: Integrale Gebäudetechnik	s. WPF	(6) 9	WPF (gem. Vertief.) B3: Immobilien- + Baumanagem. B4: Integrale Gebäudetechnik	s. WPF	
<b>Gesamt (SWS) Credits:</b>			(22) 27			(25) 34			(22) 29			(6) 30		
<b>Mögliche Vertiefungsrichtungen:</b>														
- ohne Vertiefung (WPF-Fächergruppe A-C)														
- Integrale Gebäudetechnik (WPF-Fächergruppe C)														
Legende: EW = Entwurf / HÜ = Hausübung / KL = Klausur / Mdl. = Mündliche Prüfung / T = Testat / Koll. = Kolloquium														
Die Lehrinhalte und Prüfungsleistungen der einzelnen Module sowie evtl. Teilnahmevoraussetzungen entnehmen Sie bitte dem zugehörigen Modulhandbuch bzw. WPF-Katalog sowie der Prüfungsordnung.														